

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:45614-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cagliari: Servizi di vigilanza di edifici
2016/S 028-045614**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Regione Autonoma Sardegna — Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica

Viale Trieste 186

Punti di contatto: Direzione generale enti locali e finanze — Servizio della Centrale regionale di committenza
09123 Cagliari

ITALIA

Telefono: +39 0706065777/ +39 0706064182/ +39 0706067221

Posta elettronica: sardegncat@pec.regione.sardegna.it

Fax: +39 0706064370

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.regione.sardegna.it

Accesso elettronico alle informazioni: www.regione.sardegna.it/servizi/impresebandi/

Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: www.sardegncat.it/web/login.htm

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta informatizzata, suddivisa in 3 lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni valedoli sull'intero territorio della Regione Sardegna per l'affidamento dei servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 27: Altri servizi

Codice NUTS ITG2

- II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**
L'avviso riguarda un appalto pubblico
- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**
Procedura aperta informatizzata, suddivisa in 3 lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni vevoli sull'intero territorio della Regione Sardegna per l'affidamento dei servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi.
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
98341140, 32323500, 98341120, 98341130
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
- II.1.8) **Lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per uno o più lotti
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**
Ammissibilità di varianti: no
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**
L'importo complessivo dell'appalto è pari a 83 435 000 EUR IVA esclusa. Le convenzioni quadro avranno una durata di 18 mesi.
Valore stimato, IVA esclusa: 83 435 000 EUR
- II.2.2) **Opzioni**
Opzioni: no
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Informazioni sui lotti

Lotto n.: 1

Denominazione: Lotto 1 — Sardegna Sud — CIG 658060248F

- 1) **Breve descrizione**
Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi per tutte le amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna.
- 2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
98341140, 32323500, 98341120, 98341130
- 3) **Quantitativo o entità**
45 075 000 EUR IVA esclusa.
Valore stimato, IVA esclusa: 45 075 000 EUR
- 4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)
- 5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Lotto n.: 2

Denominazione: Lotto 2 — Sardegna Centro — CIG 6580629AD5

- 1) **Breve descrizione**
Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi per tutte le amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna.
- 2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
98341140, 32323500, 98341120, 98341130
- 3) **Quantitativo o entità**
23 450 000 EUR IVA esclusa.
Valore stimato, IVA esclusa: 23 450 000 EUR
- 4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)
- 5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Lotto n.: 3

Denominazione: Lotto 3 — Sardegna Nord — CIG 658065504D

- 1) **Breve descrizione**
Procedura aperta informatizzata per l'affidamento dei servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi per tutte le amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna.
- 2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
98341140, 32323500, 98341120, 98341130
- 3) **Quantitativo o entità**
14 910 000 EUR IVA esclusa.
Valore stimato, IVA esclusa: 14 910 000 EUR
- 4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)
- 5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**
 - 1) Garanzia fideiussoria provvisoria e definitiva rilasciate ai sensi degli artt. 75 e 113 del D.Lgs. 163/2006
 - 2) Polizza assicurativa.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Fondi di bilancio delle Amministrazioni aderenti alle Convenzioni quadro.
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**
Società raggruppate temporaneamente o che intendano raggrupparsi, con l'osservanza della disciplina di cui agli articoli 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006, ovvero per le imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei paesi di stabilimento. Sono ammesse altresì società stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dagli artt. 38, 39, 44 e 47 del D.Lgs. 163/2006.
- III.1.4) **Altre condizioni particolari**
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Autocertificazione resa secondo il modello predisposto

ai sensi del DPR 445/2000, attestante:

a) non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006, comma 1, dalla lettera a) alla lettera m-quater);

b) iscrizione per attività inerenti ai beni oggetto di gara al registro delle imprese o in uno dei registri professionali

o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art.

39 del D.Lgs. n. 163/2006;

c) idoneità tecnico-professionale necessaria per la corretta esecuzione del servizio, di cui all'art. 26, comma 1,

lett. a), punto 2 del D.Lgs. n. 81/2008;

d) adempimento agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

e) nel caso in cui si tratti di operatore economico avente sede, residenza o domicilio in paesi inseriti nella «black

list» di cui all'art. 37 del D.L. 31.5.2010, n. 78, convertito in Legge 122/2010, possedere l'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010 del Ministero dell'Economia e Finanze, ovvero in alternativa prova della presentazione dell'apposita domanda di cui all'art. 4 del citato D.M. 14.12.2010.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Autocertificazione resa secondo il modello predisposto

ai sensi del DPR 445/2000.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Aver realizzato nell'ultimo triennio un fatturato, al netto dell'IVA, per servizi espletati nei settori di attività oggetto della presente gara (vigilanza armata — considerando anche le ronde- e portierato) anche in ambito non pubblico, pari ad almeno il valore riportato nella tabella di cui al paragrafo Requisiti di partecipazione del disciplinare di gara.

In caso di partecipazione in RTI/Consorzio/Reti di imprese, il requisito deve essere raggiunto sommando il fatturato delle singole imprese, fermo restando che l'impresa mandataria deve possedere almeno il 60 % del fatturato complessivo richiesto. Tale obbligo non è previsto per i Consorzi stabili ex art. 36 del D.Lgs. 163/2006.

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Autocertificazione resa secondo il modello predisposto

ai sensi del DPR 445/2000.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

A) essere in possesso delle licenze di Istituto di vigilanza, ex art.134 TULPS, di cui al Titolo IV del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18.6.1931, n. 773, di cui al R.D. 6.5.1940, n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4.8.2008, n. 153 e dal D.M. 269 del 2010, di cui alla lett. f) del paragrafo Requisiti di partecipazione del disciplinare di gara;

b) essere in possesso di una Centrale Operativa, conforme a quanto previsto nel D.M. 269/2010 e adeguata all'ambito di operatività della licenza ovvero in considerazione della tipologia dei servizi richiesti la Centrale operativa dovrà, in ogni caso, almeno essere di Tipo B.

In caso di partecipazione in RTI/Consorzio/Reti di imprese, i requisiti relativi alla licenza e alla centrale operativa devono essere posseduti dal RTI/Consorzio nel suo complesso cumulativamente, fermo restando che il requisito licenza deve essere posseduto dalle imprese del RTI/Consorzio che svolgeranno le relative prestazioni contrattuali per cui è richiesto. Resta inteso che ogni impresa sarà tenuta a svolgere, all'interno del RTI/Consorzio, la relativa attività per cui ha ottenuto la licenza.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Lotto 1 – Sardegna Sud - CIG 658060248F

Lotto 2 – Sardegna Centro - CIG 6580629AD5

Lotto 3 – Sardegna Nord - CIG 658065504D

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

6.4.2016 - 18:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 7.4.2016 - 10:00

Luogo: Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica — Servizio della Centrale regionale di

Viale Trieste 186

09123 Cagliari

ITALIA

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Ad ogni seduta pubblica potrà assistere un incaricato di ciascuna impresa concorrente con mandato di rappresentanza o procura attestante i poteri di rappresentare l'impresa e munito di un documento di riconoscimento.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.3) **Informazioni complementari**

1) Le imprese concorrenti devono effettuare il versamento del contributo all'ANAC secondo l'importo stabilito riportato nel disciplinare di gara

2) Prescrizioni specifiche riguardanti le modalità di partecipazione, i criteri di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte, cause di esclusione dalla gara e altre informazioni sono contenute nel disciplinare di

gara e negli allegati che fanno parte integrante del presente bando

3) I quesiti devono pervenire per posta elettronica all'indirizzo di cui al punto I.1, entro il termine perentorio del

18.3.2016; le risposte ai quesiti saranno pubblicate almeno 6 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte, esclusivamente sul sito www.regione.sardegna.it, sezione

Servizi alle imprese-Bandi e gare d'appalto e su www.sardegnaecat.it sezione dedicata alla procedura di gara

4) Tutta la documentazione di gara è reperibile sui siti di cui al precedente punto 3)

5) Responsabile del procedimento: Cinzia Lilliu.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Sardegna

Via Sassari 17

09124 Cagliari

ITALIA

Posta elettronica: tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +39 070679751

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/italia/sardegna.htm>

Fax: +39 07067975230

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura

Largo Carlo Felice 72

09124 Cagliari

ITALIA

Posta elettronica: cciaa@ca.legalmail.camcom.it

Telefono: +39 070605121

Indirizzo internet: <http://www.ca.camcom.gov.it/IT/HomePage>

Fax: +39 07060512435

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: TAR Sardegna — art. 245 D.Lgs. 163/2006.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

5.2.2016